

Zarządzenie nr 15/2022

Dyrektora Przemyskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Przemysłu w sprawie określenia minimalnych stawek dla lokali użytkowych i powierzchni, przeznaczonych pod najem lub dzierżawę

Działając na podstawie § 5 ust. 2 pkt 3 Regulaminu Organizacyjnego Przemyskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Przemysłu, wprowadzonego zarządzeniem nr 4/2021 dyrektora POSIR z dnia 15.03.2021 oraz § 3 ust. 5 uchwały nr 148/2011 Rady Miejskiej w Przemysłu z dnia 28.06.2011, zarządzam;

§ 1

1. Wprowadzam **minimalne stawki netto** dla lokali i powierzchni przeznaczonych do najmu lub dzierżawy;

Lokale i powierzchnie	Stawki zł netto
Lokale użytkowe	
Lokale użytkowe – działalność gospodarcza	9 zł/m²/m-c
Lokale użytkowe – dla stowarzyszeń, organizacji społecznych, politycznych, klubów sportowych itp	7 zł/m²/m-c
Lokale z przeznaczeniem pod magazyn	5 zł/m²/m-c
Reklama	
Powierzchnie reklamowe	15 zł/m²/m-c
Powierzchnie reklamowe - stok narciarski w sezonie zimowym (15.XII – 15.III)	80 zł/m²/m-c
Teren, przeznaczenie	
Teren – działalność gospodarcza	9 zł/m²/m-c
Teren - plac budowy, plac magazynowy np. składowisko materiałów i inne	2 zł/m²/m-c
Tereny nieużytkowe np., skarpy, rowy i inne nie wymienione w tabeli	Stawka ustalona indywidualnie w zależności od wartości użytkowych terenu – z uwzględnieniem opłat z tytułu podatku od nieruchomości i zarządu trwałego – nie mniej niż 1zł/m²/m-c.
Handel	
Sprzedaż z wozu, stolika, namiotu, przyczepy samochodowej itp (pow. do 10m ²) Automaty	100 zł/dzień w szczególności dotyczy imprez sportowo-rekreacyjnych i rozrywkowych
Imprezy rozrywkowe	
Cyrk, zespoły rozrywkowe, wesołe miasteczko	500zł/dzień Dotyczy terenu zielonego przy parkingu na dolnej stacji stoku narciarskiego o pow. ok. 2400m ²

Teren pod garaże, boksy garażowe	
Teren pod garażami	2 zł/m²/m-c
Teren do obsługi garaży	0,50 zł/m²/m-c
Parkingi	
Teren pod parking	1,10 zł/m²/m-c

2. Dopuszcza się stosowanie innych stawek minimalnych niż wymienione w § 1, na podstawie operatu - wyceny biegłego rzeczoznawcy

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikom działów oraz pracownikom zajmującym samodzielne stanowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem **01.08.2022**

§ 4

Traci moc zarządzenie dyrektora POSIR nr 49/2016 z dnia 29.12.2016

DYREKTOR
mgr Greta Ostrowska

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Izabela Rewer

[Handwritten signature]